

XXI Semana de Iniciação Científica da URCA

05 a 09 de novembro de 2018
Universidade Regional do Cariri

INDÍCIOS DE GENTRIFICAÇÃO NOS PROGRAMAS HABITACIONAIS DA REGIÃO METROPOLITANA DO CARIRI: UM ESTUDO SOBRE O CONJUNTO HABITACIONAL NOSSA SENHORA DAS DORES, EM CRATO - CE

Valéria da Silva Pereira¹, Francisca Laudeci Martins de Souza², Ane Caroline Rodrigues Leite³, Thierry Barros⁴

Resumo: O termo gentrificação surge em meados dos anos de 1960, mas tem ganhado bastante destaque envolvendo um espaço discursivo heterogêneo e bem contestado. Está associado à reestruturação sofrida no meio urbano a partir da articulação da classe média com os espaços, tornando-os, por sua vez, elitizados. O referido termo foi criado por Ruth Glass, originalmente, sob o signo de *gentrification*. Portanto, trata-se de um processo de valorização demasiada de certos espaços, que associada à especulação do capital, produz uma espécie de requinte urbano que não é típico dos moradores de baixa renda, ou seja, tal fenômeno é associado à expulsão dos mais pobres, contribuindo com a ampliação das desigualdades sociais. Nesse sentido, o objetivo desta pesquisa é identificar indícios de gentrificação nos programas habitacionais brasileiros a partir de uma investigação envolvendo o conjunto habitacional Nossa Senhora das Dores, na cidade de Crato-CE. O espaço pesquisado integra o Programa Minha Casa Minha Vida, o qual surgiu como uma dentre outras políticas públicas e assumiu o compromisso de financiar a construção de milhares de moradias populares por todo o Brasil. Segundo Diniz (2015), o PMCMV foi criado à mesma luz planejadora, reguladora, promotora que orientou a criação do Banco Nacional Habitação. Para dar conta do objetivo foi realizada pesquisa de campo junto ao referido conjunto habitacional, com aplicação de entrevistas estruturadas. Como resultado inicial pode-se afirmar que os beneficiários estudados são oriundos de processos de gentrificação em curso na Região Metropolitana do Cariri. Os dados trazem, ainda, como principal informação o fato do distanciamento entre as principais atividades de uma família e seu local de moradia. Por outro lado, há um déficit de estrutura significativo nos conjuntos, os quais não atendem questões consideradas importantes para os moradores, como segurança, áreas de lazer, asfaltamento, iluminação das ruas, saúde e educação.

Palavras-chave: Gentrificação. PMCMV. RMC.

¹ Universidade Regional do Cariri, email: valeriaecon13@gmail.com

² Universidade Regional do Cariri, email: laudecimartins@yahoo.com.br

³ Universidade Federal do Cariri, email: carol.ane@live.com

⁴ Universidade Regional do Cariri, email: Thierry.b100@gmail.com