

MÉTODO CONSTRUTIVO DE PAREDES DE CONCRETO MOLDADAS NO LOCAL

Alexandre Leite Grangeiro¹, Eduardo de Lima Carvalho Torres², Cícero Denis Salvino da Silva³, Jefferson Heráclito Alves de Souza⁴

Resumo: No Brasil, principalmente neste século XXI, com o aumento do poder aquisitivo entre pessoas de baixa renda, propiciado pela redução do índice de desemprego, e com o crescimento no setor imobiliário, as construtoras e empreiteiras passaram a buscar a “lean construction”, métodos de construção enxuta que reduzissem o tempo das construções, ao mesmo tempo que minimizassem a geração de resíduos para o meio ambiente, mantendo a qualidade no produto final. Muitos empreendimentos, principalmente as residências do programa minha Casa Minha Vida, optaram pela execução de casas através do método construtivo de paredes de concreto moldadas “in loco”. Nesse sentido, é necessário compreender como e quais vantagens esse sistema construtivo pode trazer para a construção de casas de pequeno porte. Para essa análise, foi realizada uma pesquisa exploratória através do levantamento bibliográfico e sua análise. Como o nome do método sugere, os blocos cerâmicos, utilizados nas construções convencionais, serão substituídos por paredes de concreto. Para isso, aplicam-se telas metálicas eletro soldadas com malha quadrada de 100 mm, estes fios apresentam diâmetro de 4,2 mm para que funcionem como armadura do concreto. Entre os diversos tipos de formas convencionais a de alumínio se mostra mais vantajoso podendo ser utilizado de 50 a 2.000 vezes, tornando-se assim acessível ao modelo construtivo por ter seu alto valor difundido na sua capacidade de utilização. As paredes terão uma espessura de 100 mm e, antes da concretagem, serão realizadas toda a instalação elétrica e hidrossanitária. A concretagem pode ser realizada por concreto auto adensável ou concreto convencional; concreto celular e concreto com agregado de baixa massa específica, desde que tenha uma boa maleabilidade deste material, para que o mesmo se acomode e não deixe vazios. A desforma ocorre, em média, 15 horas após a concretagem. Dessa forma, as paredes de concreto apresentam como principal vantagem o tempo de execução, que pode ser reduzido em cerca de 50%, além de apresentar uma economia de até 16% em comparação com o método convencional utilizando blocos cerâmicos, tornando-se assim uma boa alternativa para as construtoras.

Palavras-chave: gestão de tempo, redução de orçamento, nova tecnologia, qualidade.

¹ Universidade Regional do Cariri, email: alexandregrangeiro21@gmail.com

² Universidade Regional do Cariri, email: eduardolimag3583@gmail.com

³ Universidade Regional do Cariri, email: salvinodenis@gmail.com

⁴ Universidade Regional do Cariri, email: heraclito.prof@gmail.com